

Beitrittserklärung

Die Unterzeichner beantragen ihren Beitritt zur Wohnungsgenossenschaft „Ölberg eG“ und erkennen die Bestimmungen der Satzung als verbindlich an.

Die Unterzeichner haben davon Kenntnis, dass für den Erwerb der Mitgliedschaft die Zulassung durch den Vorstand erforderlich ist.

Die Unterzeichner haben eine Satzung in der aktuellen Fassung erhalten und gelesen.

1. Angaben zur Person

Name

Organisation

Geburtsdatum

Straße

Wohnort

Telefon

E-Mail

Die Unterzeichnerin tritt der „Ölberg eG“ bei, als Mitglied

ohne Wohnungsnutzung

(es gelten die Vereinbarungen zu Genossenschaftsanteilen unter Punkt 3)

mit Wohnungsnutzung

(es gelten die Vereinbarungen zu Genossenschaftsanteilen unter Punkt 3)
(zutreffendes bitte ankreuzen)

2. Eintrittsgeld

Die Unterzeichner entrichten zur Aufnahme in die Genossenschaft ein Eintrittsgeld in Höhe von 50,00 €. Mit meiner/unsere(r) Unterschrift nehme ich/wir zur Kenntnis, dass die Satzung mit der Zahlung eines Eintrittsgeldes weitere Zahlungspflichten bestimmt.

3. Zeichnung von Genossenschaftsanteilen ohne Wohnungsnutzung

3.1 Pflichtbeteiligung

Der Unterzeichner beteiligt sich mit € ≙ ___ Geschäftsanteile zu je 150,00€
(Pflichtanteile für Mitgliedschaft)

3.2 Weitere Geschäftsanteile

Die Unterzeichner beteiligen sich mit € ≙ ___ Geschäftsanteile zu je 150,00€
(freiwillige Anteile)

3.3 Gesamtsumme der Geschäftsanteile (aus 3.2 und 3.3)

€ ≙ ___ Geschäftsanteile zu je 150,00€

Das Eintrittsgeld und 10% der Geschäftsanteile sind mit Aufnahme in die Genossenschaft sofort fällig, eine Ratenzahlung für die restlichen 90% kann mit dem Vorstand vereinbart werden. Die Pflichtanteile müssen innerhalb eines Jahres eingezahlt werden. Weitere Geschäftsanteile können erworben werden.

4. Zeichnung von Genossenschaftsanteilen mit Wohnungsnutzung

Die Höhe der Pflichtbeteiligung an der Genossenschaft „Ölberg eG“ bei Nutzung einer Wohnung bemisst sich nach der Höhe der Nettokaltmiete der Wohnung. Für eine Nettokaltmiete von bis zu 100,00 € sind zwei Geschäftsanteile zu übernehmen. Je angefangene 75,00 €, die über die ersten 100 € Nettokaltmiete hinausgehen, ist jeweils ein weiterer Anteil zu übernehmen.

Der Unterzeichner nutzt die Wohnung

Straße
Ort
Etage
Nettokaltmiete
Pflichtanteile

Die Unterzeichnerin beteiligt sich mit € ≙ Geschäftsanteile zu je 150,00€
(Pflichtanteile bei Wohnungsnutzung)

Das Eintrittsgeld und 10% der Geschäftsanteile sind mit Aufnahme in die Genossenschaft sofort fällig, eine Ratenzahlung für die restlichen 90% kann mit dem Vorstand vereinbart werden. Die Pflichtanteile müssen innerhalb eines Jahres eingezahlt werden.

5. Kündigung der Mitgliedschaft

Die Kündigung der Mitgliedschaft findet zum Schluss eines Geschäftsjahres statt. Sie muss mindestens 24 Monate vorher schriftlich erfolgen.

Ich/Wir nehme/n zur Kenntnis, dass die Satzung eine Kündigungsfrist von 24 Monaten bestimmt und dass diese zum Schluss eines Geschäftsjahres vorliegen muss.

Für Pflichtanteile mit Wohnungsnutzung, die sich aus den Vereinbarungen zu Genossenschaftsanteilen unter Punkt 4 ergeben, kann mit dem Vorstand eine vorzeitige Auszahlung zum Ende der Wohnungsnutzung vereinbart werden.

Ort, Datum Wuppertal,

Unterschrift ⁽¹⁾

⁽¹⁾ bei Minderjährigen Unterschrift beider Eltern, bzw. der Erziehungsberechtigten

Anmerkung: Das Mitglied erhält nach Beschluss des Vorstandes eine Kopie dieses Formulars als Bestätigung.

Zulassung durch den Vorstand

Der Vorstand bestätigt die Aufnahme in die Genossenschaft „Ölberg eG“

Wuppertal,

Ort, Datum

Vorstand

Aufsichtsrat: Eberhard Fahle, Klaus Lüdemann, Michelle Schüler-Holdstein

Vorstand: Peer Stemmler, Gaby Schulten

Bankverbindung: GLS Gemeinschaftsbank eG, DE63 4306 0967 4031 1575 00, GENODEM1GLS

Amtsgericht Wuppertal, GnR 270 | St.-Nr. 132/5906/1196

Mediations- und Schiedsvertrag

Konflikte sind zunächst innerhalb der Genossenschaftsmitglieder zu lösen. Ist das nicht möglich, wird ein Mediationsverfahren eingeleitet.

Diesem Mediations- und Schiedsvertrag wurde von der Generalversammlung am 29.09.2009 zugestimmt.

Wuppertal,

Unterschrift des Mitglieds